



BANCO FINTERRA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
BOSQUE DE ALISOS No. 45 B PISO 4o. COL. BOSQUES DE LAS LOMAS
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	120	CAPTACION TRADICIONAL	\$	37
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata		
Títulos para negociar	\$	0	Depósitos a plazo		
Títulos disponibles para la venta		0	Del público en general	\$	116
Títulos conservados a vencimiento		0	Mercado de dinero		0
			Fondos especiales		116
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		100	Títulos de crédito emitidos		0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Cuenta global de captación sin movimientos		0
Créditos comerciales			PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Actividad empresarial o comercial	\$	1,244	De exigibilidad inmediata		0
Entidades financieras		0	De corto plazo		1,063
Entidades gubernamentales		0	De largo plazo		254
Créditos de consumo		0			1,317
Créditos a la vivienda		0	ACREEDORES POR REPORTE		0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		1,244	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Reportos (Saldo acreedor)		0
Créditos comerciales			Préstamo de valores		0
Actividad empresarial o comercial		420	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Entidades financieras		0	Impuestos a la utilidad por pagar		0
Entidades gubernamentales		0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		0
Créditos de consumo		0	Acreedores por liquidación de operaciones		0
Créditos a la vivienda		0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		18
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		420	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		10
CARTERA DE CREDITO		1,664	TOTAL PASIVO		1,498
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(210)	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		1,454	Capital social		1,040
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		1,454	CAPITAL GANADO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		4	Reservas de capital		0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		11	Resultado de ejercicios anteriores		(442)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		4	Remedios por beneficios definidos a los empleados		1
INVERSIONES PERMANENTES		0	Resultado neto		(110)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		284	TOTAL CAPITAL CONTABLE		489
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		7			
Otros activos a corto y largo plazo		3			
TOTAL ACTIVO	\$	1,987	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	1,987

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	0
Activos y pasivos contingentes		0
Compromisos crediticios		587
Bienes en custodia o en administración		857
Colaterales recibidos por la entidad		100
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		205
Otras cuentas de registro		5,392

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2021 es de \$ 1,028, millones de pesos"

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al 30 de septiembre de 2021, sobre activos sujetos a riesgo crédito es de 16.90% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 13.38%.

<http://www.bancofinterra.com>

<http://www.cnbv.gob.mx>

MARK MCCOY MACDONALD
DIRECTOR GENERAL

MANUEL ARANDA LOZA
CONTRALOR FINANCIERO

MARIO REYNA DE LA TORRE
CONTADOR

CARLOS MARTINEZ MARTINEZ
AUDITOR INTERNO