



BANCO FINTERRA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
BOSQUE DE ALISOS No. 45 B PISO 4o. COL. BOSQUES DE LAS LOMAS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	102	CAPTACION TRADICIONAL	\$	37
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata		
Títulos para negociar	\$	0	Depósitos a plazo		
Títulos disponibles para la venta		0	Del público en general	\$	130
Títulos conservados a vencimiento		0	Mercado de dinero		0
			Fondos especiales		130
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		290	Títulos de crédito emitidos		0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Cuenta global de captación sin movimientos		167
Créditos comerciales			PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Actividad empresarial o comercial	\$	1,452	De exigibilidad inmediata		0
Entidades financieras		0	De corto plazo		1,118
Entidades gubernamentales		0	De largo plazo		370
Créditos de consumo		0			1,488
Créditos a la vivienda		0	ACREEDORES POR REPORTE		0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		1,452	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Reportos (Saldo acreedor)		0
Créditos comerciales			Préstamo de valores		0
Actividad empresarial o comercial		312	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Entidades financieras		0	Impuestos a la utilidad por pagar		0
Entidades gubernamentales		0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		0
Créditos de consumo		0	Acreedores por liquidación de operaciones		0
Créditos a la vivienda		0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		28
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		312	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		9
CARTERA DE CREDITO		1,764	TOTAL PASIVO		1,692
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(153)	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		1,611	Capital social		1,040
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		1,611	CAPITAL GANADO		0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		3	Reservas de capital		(353)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		17	Resultado de ejercicios anteriores		1
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		6	Remedios por beneficios definidos a los empleados		(89)
INVERSIONES PERMANENTES		0	Resultado neto		(441)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		254	TOTAL CAPITAL CONTABLE		599
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		5			
Otros activos a corto y largo plazo		3			
TOTAL ACTIVO	\$	2,291	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	2,291

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	0
Activos y pasivos contingentes		0
Compromisos crediticios		1,039
Bienes en custodia o en administración		795
Colaterales recibidos por la entidad		290
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		0
Otras cuentas de registro		139
		6,167

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2020 es de \$ 1,028, millones de pesos"

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2020, sobre activos sujetos a riesgo crédito es de 24.21% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 19.18%.

<http://www.bancofinterra.com>
<http://www.cnbv.gob.mx>

MARK MCCOY MACDONALD
DIRECTOR GENERAL

MANUEL ARANDA LOZA
CONTRALOR FINANCIERO

MARIO REYNA DE LA TORRE
CONTADOR

MONICA HERNANDEZ CARDENAS
AUDITOR INTERNO