



BANCO FIN TERRA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
BOSQUE DE ALISOS No. 45 B PISO 4o. COL. BOSQUES DE LAS LOMAS
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2018
(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	116	CAPTACION TRADICIONAL	\$	53
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata		
Títulos para negociar	\$	0	Depósitos a plazo		
Títulos disponibles para la venta		0	Del público en general	\$	97
Títulos conservados a vencimiento		0	Mercado de dinero		253
			Fondos especiales	0	350
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		601	Títulos de crédito emitidos		0
			Cuenta global de captación sin movimientos	0 \$	403
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Créditos comerciales			De exigibilidad inmediata		0
Actividad empresarial o comercial	\$	3,178	De corto plazo		1,908
Entidades financieras		0	De largo plazo		1,092
Entidades gubernamentales		0			3,000
Créditos de consumo		0	ACREEDORES POR REPORTE		0
Créditos a la vivienda		0			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		3,178	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
			Reportos (Saldo acreedor)		0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Préstamo de valores		0
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial		360	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Entidades financieras		0	Impuestos a la utilidad por pagar		0
Entidades gubernamentales		0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		0
Créditos de consumo		0	Acreedores por liquidación de operaciones		0
Créditos a la vivienda		0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		41
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		360			41
			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		19
CARTERA DE CREDITO		3,538	TOTAL PASIVO		3,463
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(189)	CAPITAL CONTRIBUIDO		
			Capital social		930
CARTERA DE CREDITO (NETO)		3,349			930
			CAPITAL GANADO		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		3,349	Reservas de capital		0
			Resultado de ejercicios anteriores		(166)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		4	Remedios por beneficios definidos a los empleados		2
			Resultado neto		(5)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		31			(169)
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		761
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		14			
INVERSIONES PERMANENTES		0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		86			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		16			
Otros activos a corto y largo plazo		7			
TOTAL ACTIVO	\$	4,224	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	4,224

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	0
Activos y pasivos contingentes		0
Compromisos crediticios		1,604
Bienes en custodia o en administración		8,482
Colaterales recibidos por la entidad		601
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		278
Otras cuentas de registro		79

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2018 es de \$ 918, millones de pesos"

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2017, sobre activos sujetos a riesgo crédito es de 19.45% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 16.97%

<http://www.bancofinterra.com>
<http://www.cnbv.gob.mx>

MARK MCCOY MACDONALD
DIRECTOR GENERAL

MANUEL ARANDA LOZA
CONTRALOR FINANCIERO

MARIO REYNA DE LA TORRE
CONTADOR

MONICA HERNANDEZ CARDENAS
AUDITOR INTERNO