



BANCO FIN TERRA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
BOSQUE DE ALISOS No. 45 B PISO 4o. COL. BOSQUES DE LAS LOMAS
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017
(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	89	CAPTACION TRADICIONAL	\$	2
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata		
Títulos para negociar	\$	0	Depósitos a plazo		
Títulos disponibles para la venta		0	Del público en general	\$	48
Títulos conservados a vencimiento		0	Mercado de dinero		452
			Fondos especiales	0	500
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		254	Títulos de crédito emitidos		0
			Cuenta global de captación sin movimientos	0	\$ 502
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Créditos comerciales			De exigibilidad inmediata		0
Actividad empresarial o comercial	\$	3,153	De corto plazo		1,458
Entidades financieras		0	De largo plazo		1,073
Entidades gubernamentales		0			2,531
Créditos de consumo		0	ACREEDORES POR REPORTE		0
Créditos a la vivienda		0			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		3,153	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Reportos (Saldo acreedor)		0
Créditos comerciales			Prestamo de valores		0
Actividad empresarial o comercial		349	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Entidades financieras		0	Impuestos a la utilidad por pagar		0
Entidades gubernamentales		0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		0
Créditos de consumo		0	Acreedores por liquidación de operaciones		0
Créditos a la vivienda		0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		34
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		349	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		16
CARTERA DE CREDITO		3,502	TOTAL PASIVO		3,083
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(190)	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		3,312	Capital social		810
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		3,312	CAPITAL GANADO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		6	Reservas de capital		0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		35	Resultado de ejercicios anteriores		(66)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		13	Remedios por beneficios definidos a los empleados		1
INVERSIONES PERMANENTES		0	Resultado neto		(45)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		44	TOTAL CAPITAL CONTABLE		700
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		25			
Otros activos a corto y largo plazo		5			
TOTAL ACTIVO	\$	3,783	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	3,783

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	0
Activos y pasivos contingentes		0
Compromisos crediticios		1,632
Bienes en custodia o en administración		8,161
Colaterales recibidos por la entidad		254
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		250
Otras cuentas de registro		8

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2017 es de \$ 798, millones de pesos"

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al 30 de junio de 2017, sobre activos sujetos a riesgo crédito es de 19.26% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 16.98%

<http://www.bancofinterra.com>
<http://www.cnbv.gob.mx>

MARK MCCOY MACDONALD
DIRECTOR GENERAL

MANUEL ARANDA LOZA
CONTRALOR FINANCIERO

MARIO REYNA DE LA TORRE
CONTADOR

MONICA HERNANDEZ CARDENAS
AUDITOR INTERNO